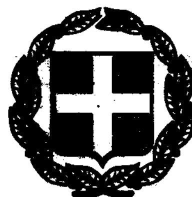


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 218

7 Απριλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.5887 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Νέας Μάκρης (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 3,9,29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις « (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4.- Την 16246/583/25.2.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Οικισμού Ν. Μάκρης κοινότητας Ν. Μάκρης (Ν. Αττικής) (Δ' 219).

5.- Τις 48/1993, 126/1993, 150/1993,43/95,117/1996 και 174/1996 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Μάκρης.

6.- Τις 120/1996 και 129/1998 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8.- Τις 353/1999 και 63/2000 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος,Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ν.Μάκρης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 638 και 41 με α) τον καθορισμό χώρου πολιτιστικών λειτουργιών στο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 638 που βρίσκεται το κτιριακό συγκρότημα του πρώην εργοστασίου κατασκευής πορσελάνης το οποίο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο με την 31268/6960/20.11.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ 1017) και β) την έγκριση πεζοδρόμων εντός του οικοδομικού τετραγώνου 41, τη μετατροπή του χώρου πνευματικού κέντρου σε οικοδομήσιμο και τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου και κοινοχρήστου χώρου και τη μετατροπή τμήματος του παρακείμενου με το Ο.Τ. 41 χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε οικοδομήσιμο, πεζόδρομο και κοινόχρηστο χώρο όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5887/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο δημιουργούμενο με το προηγούμενο άρθρο ΟΤ επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

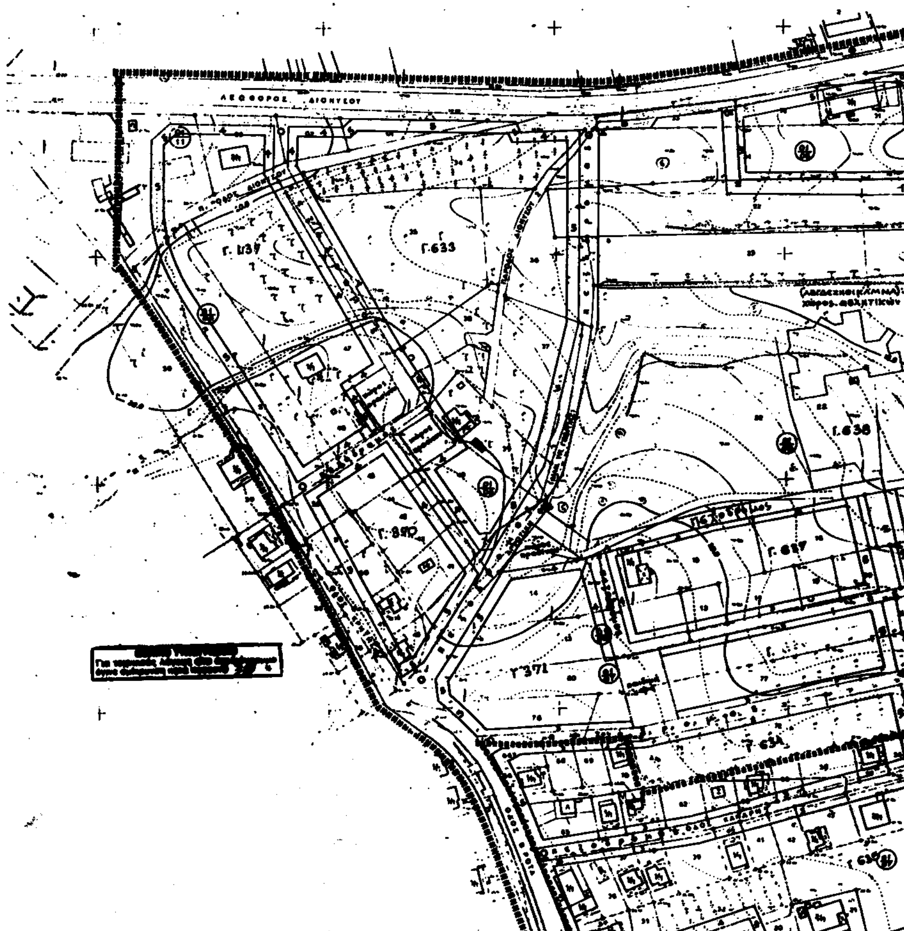
Αθήνα, 28 Μαρτίου 2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΠΕΡΙΒΑΛ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
[illegible] ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ.
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 5897/00
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του οικ. Ν. Μάκρης (ν. Αττικής) & επιβολής περιορισμού"
Αθήνα 22 Μαρτίου 1990
ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΕΠΑ 8284

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ					
	ΤΟΜΕΑΣ Α & Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ		ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ	700	700	200	2000	1500	3000	30000	700	3000
ΠΡΟΣΩΠΟ	18	18	8	30	30	30	100	18	50
ΚΑΛΥΨΗ	30%	30%	Ο,ΤΙ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	30%	30%	30%	15%	100%	ΟΠΩΣ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΕΟΣ	0,40	0,30		0,40	0,40	0,50	0,20		
ΥΨΟΣ	8,00	4,50		7,50	7,50	10,00	12,00	0,80	

I) ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α. [illegible]

β. [illegible]

γ. [illegible]

δ. Δεν επιτρέπεται PILOTIS.

ε. [illegible] και στους τομείς Β & Γ απαιτείται έγκριση απ' την Ε.Π.Α.Ε.

II) ΤΟΜΕΑΣ Α: [illegible]

III) ΤΟΜΕΑΣ Β: [illegible]

IV) ΤΟΜΕΑΣ Γ: [illegible]

Α, Β, Γ... τομείς

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ - 38° 15′ λ - 0° 15′	1978

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

9.15	10.15	11.15	12.15
9.14	10.14	11.14	12.14
	10.13		

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΚΕΦΑΛΑΣ ΑΘ. (ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ)
ΠΙΝΑΤΣΗΣ ΒΑΣ. (ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ)
ΠΑΥΛΟΥ ΧΡ. "
ΣΕΡΜΠΕΤΗΣ Α. "
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΘ. (ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ)
ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ ΙΩΑΝ. (ΟΙΚΑΟΓ.)
ΣΕΦΕΡΟΥ ΜΑΡ. (ΓΕΩΤΕΧΝ.)
ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Ι. (ΣΥΓΚΟΙΝ.)
ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ ΣΤ. "
ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ Ι. (ΥΔΡΑΥΛΙΚ.)
ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΗΛ.
ΚΕΡΤΕΜΕΛΙΔΗΣ Δ. (ΠΕΡΙΒΑΛΛ.)

Αρ. Φ. 62/00
ΕΧ. 1

ΧΑΡΤΗΣ Π.21

ΡΥΜΟΤΟΜ. ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΜΑΙΟΣ 1983

Ν. ΜΑΚΡΗ

ΝΟΜΟΣ, ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΦΕΚ 428 Δ/89
π.ε. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 625 (2)

Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση Δημόσια εποικιστική, δασική έκταση του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α΄) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.

3. Το Ν 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Την Υ1β/2000/29.3.96 (ΦΕΚ 343Δ) απόφαση του Υπουργείου Υγείας Πρόνοιας και κοινωνικών Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων.

6. Την 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπουργείου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις των πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων από πόλεις, χωριά, οικισμούς κ.λ.π.

7. Την οικ 666/29.3.2000 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης για την υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2γ του Ν1734/87 «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση κ.λ.π.», δημόσια δασική, εποικιστική αλλά άγονη έκταση 5000 τ.μ. του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 735 β αγροτεμάχιο του αγροκτήματος «Άνοιξη» Ν. Γρεβενών, την λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Γρεβενών αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.(Δήμος Χασίων Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το Ν. 1512/85.

Γρεβενά, 29 Μαρτίου 2000

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΜΕΤΑΒΟΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑΥΛΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΓΡ/ΤΟΣ "ΑΝΟΙΞΗ" Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΚΤΗΝΟΤ. ΚΛΗΡΟΥ. ΕΤΟΥΣ 1991
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

L = 39° 57′
M = -2° 09′

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Η σταυλική εγκατάσταση απέχει από τον συνοικισμό Άνοιξης 519 μ.

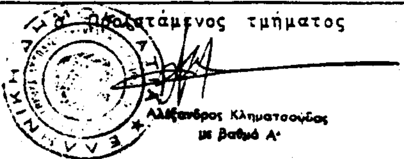
ΚΑΘΕΣΤΩΣ
ΠΑΛΑΙΟ | ΝΕΟ

-4500
735
Ιδιοκτησία Σηρού
-5000
17
18
Χούπαλι (τ.γ.)
Σ. Δ.
Σ. Δ.
-500
-5500
0.00
+500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

-4500
735
Ιδιοκτησία Σηρού
-5000
αγροτικός δρόμος
17
18
Χούπαλι (τ.γ.)
Σ. Δ
Σ. Δ.
-500
-5500
0.00
+500

Ο Προϊστάμενος τμήματος



Αλέξανδρος Κλημάτσουλας
με βαθμό Α'

Αριθμ. 1184 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 15.980 τ.μ. στη θέση «Γουρνιάτης» του Δήμου Ηρακλειδών, Δημ. Διαμ. Καρδάμαινας, Νήσου Κω, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 « Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π. «

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 « Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

6. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασοπόνου Σεκαρά Θεμιστοκλή, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την αρ. πρωτ. 782/24.2.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τον Δεκέμβριο του 1999, έκταση τετρακοσίων ενενήντα (490) τ.μ. που αποτελεί τμήμα του αιγιαλού άνευ κτηματολογικής μερίδας, ανήκει στο Ελληνικό δημόσιο και βρίσκεται στη θέση « Γουρνιάτης « του Δήμου Ηρακλείδων, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α)) και έχει όρια:

Ανατολικά : Με δασικές εκτάσεις

Δυτικά: Με χορτολιβαδικές εκτάσεις

Βόρεια: Με οδό

Νότια: Με παραλία

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Μαρτίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Ν. Αιγαίου
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

ΚΑΡΔΑΜΕΝΑ
Κτημ. Μερίς 676

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΩ-ΛΕΡΟΥ

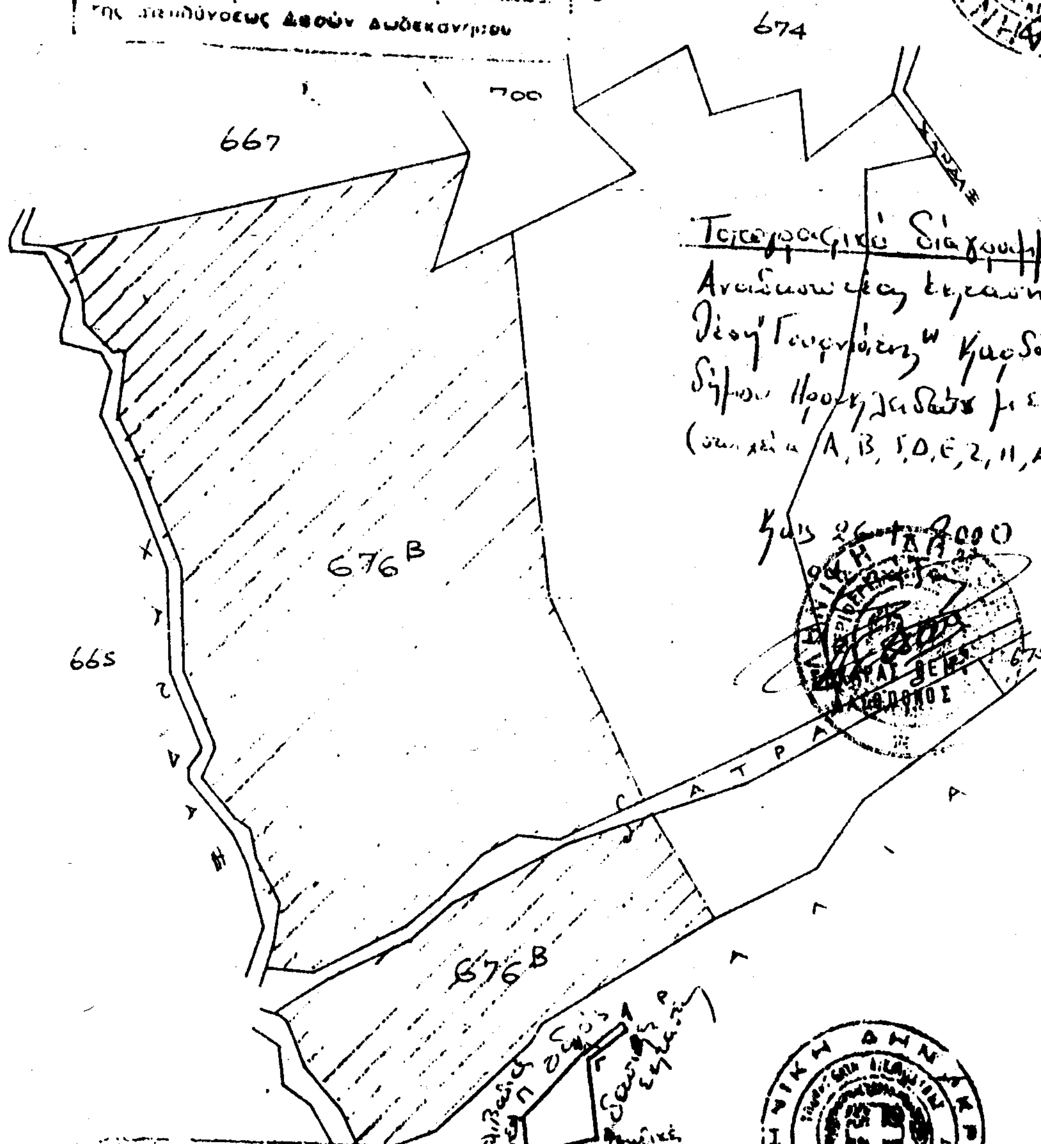
Κτηθμ. αριθ. 2535

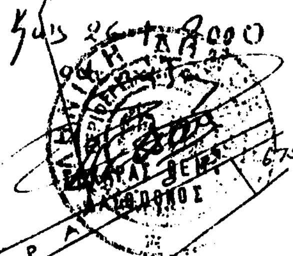
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 2000

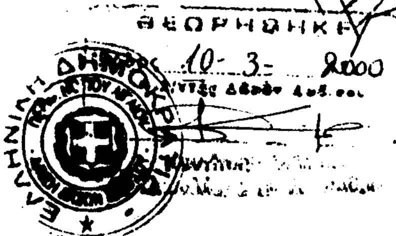
Δασονομείο

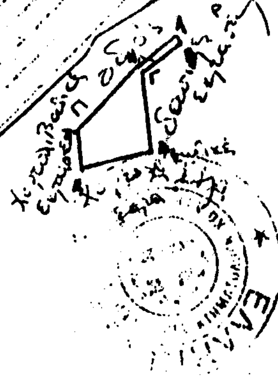


Ανήκει στην ορ. αριθ. 1184/10-3-2000 απόφασης της Διευθύνσεως Δασών Δωδεκανήσου











ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%